



Затверджено

Рішенням виконавчого комітету
Білоцерківської сільської ради
від 27.08.2019 року № 111

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ
04-04 - "Внесення змін до записів до Державного реєстру речових прав
на нерухоме майно та їх обтяжень у зв'язку
із зміною відомостей про нерухоме майно"
(назва послуги)

Центр надання адміністративних послуг Білоцерківської сільської ради
(найменування центру надання адміністративної послуги)

1	Назва послуги	Внесення змін до записів до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень у зв'язку із зміною відомостей про нерухоме майно
2	Місцезнаходження, режим роботи та контакти центру надання адміністративної послуги	38340, Полтавська обл., Великобагачанський район, с.Білоцерківка, вул.Лесі Українки, 11 Понеділок, вівторок, четвер — 8.00 — 17.00 Середа — 8.00 — 20.00 П'ятниця — 8.00 — 16.00 Без обідньої перерви. Субота та неділя – вихідні дні. 40127978@mail.gov.ua http://biloteg.org.ua/ (05345) 9-43-18
3	Категорія отримувача	Фізичні та юридичні особи.
4	Платність послуги; реквізити банку	За внесення змін до записів Державного реєстру прав, у тому числі виправлення технічної помилки, допущеної з вини заявника, справляється адміністративний збір у розмірі 0,04 прожиткового мінімуму для працездатних осіб. Оплата (реквізити): одержувач: В.Багачанське УК /с.Білоцерківка/ 22012600 р/р 31413530016579 в ГУДКСУ у Полтавській області, МФО 899998, ЄДРПОУ 40127978 Призначення: адміністративний збір за внесення змін до записів до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень у зв'язку із зміною відомостей про нерухоме майно
5	Строк надання послуги	Надається у строк, що не перевищує 1 робочий день.

6	Способи отримання результату	Шляхом особистого звернення до державного реєстратора виконавчого комітету Білоцерківської сільської ради з метою отримання заявником/заявницею витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у паперовій формі та з метою розміщення на веб-порталі Міністерства юстиції України https://minjust.gov.ua/ витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в електронній формі для доступу до неї заявника з метою перегляду, завантаження і друку.
7	Перелік документів для отримання послуги	<p>Документ, що посвідчує особу заявника/заявниці (пред'являється).</p> <p>У разі подання заяви заінтересованою особою особисто, така особа крім документа, що посвідчує її особу подає картку платника податків (крім випадків коли фізична особа через свої релігійні або інші переконання відмовляється від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, офіційно повідомила про це відповідні органи державної влади та має відмітку в паспорті громадянина України).</p> <p>У разі подання заяви уповноваженою особою така особа, крім документа, що посвідчує її особу, пред'являє оригінал документа, що підтверджує її повноваження.</p> <p>Документ, що підтверджує про сплату адміністративного збору (крім випадків, коли особа звільнена від сплати адміністративного збору).</p> <p>Документи, що підтверджують виникнення, перехід або припинення права власності на нерухоме майно, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 №1952-VI, Порядку державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1127 від 25.12.2015.</p>
8	Законодавчі акти, що передбачають надання послуги	<p>Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/1952-15)</p> <p>Постанова Кабінету Міністрів України №1127 від 25.12.2015 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1127-2015-п)</p> <p>Підп.8 пункту «б» част.1 ст.38 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/280/97vp/page</p>
9	Результат надання	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
10	Підстави для відмови	<ul style="list-style-type: none"> • Органом державної реєстрації прав не проводилася державна реєстрація прав на відповідний об'єкт нерухомого майна; • Подані документи не відповідають вимогам, встановленим законом, порядком прийняття і розгляду заяв про внесення змін до записів;

		<ul style="list-style-type: none">• Відповідні зміни до записів Державного реєстру прав уже внесені;• Із заявою звернулася неналежна особа;• Відсутній запис, щодо якого подано заяву;• Документи подані не в повному обсязі.
11	Порядок оскарження	Рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора виконавчого комітету Білоцерківської сільської ради, можуть бути оскаржені до Міністерства юстиції України, Головного територіального управління юстиції у Полтавській області або до суду.
12	Способи отримання відповіді	Особисто або уповноваженою особою в центрі надання адміністративних послуг.