

ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ, РОЗМІРУ БЮДЖЕТНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ, ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

1. Найменування: ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ МИРГОРОДСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
2. Місце знаходження: 38340, Україна, Полтавська обл., село Білоцерківка, вул. Першотравнева, 9
3. Код ЄДРПОУ: 40202143
4. Категорія предмета закупівлі: роботи
5. Назва предмету закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником: Капітальний ремонт другого поверху амбулаторії під адміністративні приміщення Білоцерківської сільської ради по вул. Лесі Українки, 11 в с.Білоцерківка Миргородського району Полтавської області (45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація)
6. Дата оголошення: 04 жовтня 2021 року
7. Процедура закупівлі: відкриті торги
8. Ідентифікатори в електронній системі публічних закупівель:
 - 8.1. Ідентифікатор плану: UA-P-2021-10-04-002486-c
 - 8.2. Ідентифікатор закупівлі: UA-2021-10-04-004802-a
9. Інформація про технічні, якісні та інші характеристики предмета закупівлі: Згідно із технічним завданням. Зазначено в тендерній документації.
10. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам: ДСТУ Б. Д.1.1-1:2013 "Правила визначення вартості будівництва", ДБН А.2.2-3:2014 Склад та зміст проектної документації на будівництво, ДСТУ-Н Б Д.1.1.-2:2013 "Настанова щодо визначення прямих витрат у вартості будівництва", ДСТУ-Н Б Д.1.1-9:2013 "Настанова щодо визначення вартості та трудомісткості робіт з перевезення будівельних вантажів власним автомобільним транспортом будівельних організацій при складанні договірної ціни та проведенні взаєморозрахунків за обсяги виконаних робіт", ДСТУ-Н Б Д.1.1-3:2013 "Настанова щодо визначення загальновиробничих і адміністративних витрат та прибутку у вартості будівництва", ДСТУ-Н Б Д.1.1-5:2013 "Настанова щодо визначення розміру коштів на титульні тимчасові будівлі та споруди і інші витрати у вартості будівництва", ДБН А.3.2-2-2009 Охорона праці і промислова безпека в будівництві, перелік робіт та іншим нормативним документам, кошторисній документації відповідно до технічних вимог, зазначених в подальшому у тендерній документації. Згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об'єктів розробляється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, з урахуванням вимог містобудівної документації та вихідних даних і дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджується замовником. Експертиза проектів будівництва проводиться в установленому Кабінетом Міністрів України порядку експертними організаціями незалежно від форми власності, які відповідають критеріям, визначеним центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування, відомості про які внесені таким органом або на підставі делегованих повноважень саморегульованою організацією у сфері архітектурної діяльності за відповідним напрямом підприємницької діяльності (у разі її утворення) до переліку експертних організацій. Згідно п. 3.17 розділу 3 ДБН А.2.2-3-2014 проектна документація - затверджені текстові та графічні матеріали, якими визначаються містобудівні, об'ємно-планувальні, архітектурні, конструктивні, технічні, технологічні рішення, а також кошториси об'єктів будівництва. Згідно п. 5.1.1 ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 кошторисна вартість будівництва, що визначається у складі інвесторської кошторисної документації,

використовується для планування капітальних вкладень, фінансування будівництва, проведення процедури закупівлі. При цьому, кошторисна вартість будівництва складається з будівельних робіт, вартості устаткування, що монтується чи не монтується, меблів, інвентарю та інших витрат. За результатом виконання та за результатом розгляду проектної документації, яка розроблена у відповідності до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, в тому числі щодо доступності осіб з обмеженими можливостями та інших маломобільних груп населення, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення, екології, пожежної безпеки, техногенної безпеки, енергозбереження, охорони праці, кошторисної вартості затверджено (схвалена) в установленому порядку, в результаті чого було отримано позитивний експертний звіт №17-0279/01-21/КД від 24.09.2021р, виконаний ФІЛІА ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА" у Полтавській області. Розробленим проектом кошторисної документації, за яким отримано позитивний експертний звіт, за об'єктом та з урахуванням його технічного стану, визначено зокрема обсяг робіт, кількість та якість матеріалів, які мають використовуватись при виконання робіт за об'єктом "Капітальний ремонт другого поверху амбулаторії під адміністративні приміщення Білоцерківської сільської ради по вул. Лесі Українки, 11 в с.Білоцерківка Миргородського району Полтавської області". Виходячи із визначених у проектній документації технічних, якісних та інших характеристик предмета закупівлі замовником у тендерній документації визначено технічні вимоги до предмета закупівлі, які визначають суть робіт, які мають бути виконані за результатом проведеної процедури закупівлі.

11. Строк виконання робіт: до 15 листопада 2022 року

12. Очікувана вартість предмета закупівлі: 4471087,00 грн., з ПДВ.

13. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: згідно до вимог ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» та наказу Мінрегіонбуду від 05.07.2013 №293, визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснюється згідно Зведеного кошторисного розрахунку, який є частиною проекту кошторисної документації за об'єктом будівництва, за результатом перевірки отримано позитивний експертний звіт №17-0279/01-21/КД від 24.09.2021р з метою визначення очікуваної вартості предмета закупівлі проведено розрахунок наступним чином у зведеному кошторису розрахунку об'єкта будівництва. За формулою: разом – графа 12 – графа 10 * 1,2 = 4471087 грн. графи разом (4613664 грн.), віднімаючи значення графи 12 (57895 грн.), тобто вартість проектних робіт, вартість експертизи проектної документації, кошти на здійснення технічного нагляду за мінусом графи 10 (60919 грн.) тобто кошти на утримання служби замовника (1%), кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%) додавши ставку податку на додану вартість у грошовому еквіваленті (помноживши визначену суму на 1,2). За результатом проведеного розрахунку визначено суму очікуваної вартості за вище визначеним предметом закупівлі.

14. Обґрунтування розміру бюджетного призначення: Розмір бюджетного призначення визначений з урахуванням вимог наказу Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільськогосподарства України від 18.02.2020 № 275 "Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі" та відповідно до Програми соціально-економічного розвитку на 2021 рік, затвердженої рішенням 9 сесії 8 скликання Білоцерківської сільської ради від 30.08.2021 року за рахунок коштів місцевого бюджету, на підставі зведеного - кошторисного розрахунку по об'єкту будівництва за предметом "капітальний ремонт другого поверху амбулаторії під адміністративні приміщення Білоцерківської сільської ради по вул. Лесі Українки, 11 в с.Білоцерківка Миргородського району Полтавської області".